



M 1:500
2. Juni 2021
m 5 10 15 20 25

Gestaltungsplan Schlossacker West

Vom Gemeinderat erlassen:
Der Gemeindepräsident _____ Der Gemeindevorsteher _____

Öffentliche Auflage:
Dem fakultativen Referendum gemäss § 24 Abs. 3 PBG unterstellt.

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt:
Mit Entscheid Nr. _____

Vom Stadtrat in Kraft gesetzt:



Festlegungen

| Symbol | SBV |
|--------------------------------|--|
| [Thick black line] | Geltungsbereich Art. 1 |
| [Double arrow] | Standort Zu- und Wegfahrt Art. 4 |
| [Up/Down arrow] | Standort Ein- und Ausfahrt Tiefgarage Art. 4 |
| [Grey rectangle] | Verkehrsfläche Art. 5 |
| [Purple dashed line] | Öffentlich zugängliche Fusswegverbindung Art. 6 |
| [Dark blue rectangle] | Autoparkfelder Besucher Art. 7 |
| [Blue dashed line] | Notzufahrt Art. 9 |
| [Red square] | Standort Hydrant Art. 10 |
| [Blue dashed line] | Werkleitung Wasser, neu Art. 10 |
| [Red dashed line] | Werkleitung Elektro, neu Art. 10 |
| [Pink dashed line] | Werkleitung Abwasser, neu Art. 10 |
| [Red rectangle] | Baubereich Hauptbaute Art. 11 |
| [Orange rectangle] | Baubereich Anbaute Art. 12 |
| [Yellow rectangle] | Baubereich Kleinbaute Art. 13 |
| [Yellow rectangle with 'I-II'] | Baubereich Tiefgaragenrampe Art. 14 |
| [Blue dashed line] | Baulinie für unterirdische Bauten / Tiefgarage Art. 15 |
| [Double arrow] | Hauptfirstrichtung Art. 17 |
| [Green rectangle] | Allgemeine Umgebungsfläche Art. 18 |
| [Green circle] | Einzelbaum, neu bestehend Art. 18 |
| [Yellow rectangle with 'X'] | Baute und Anlage, abzurechnen Kanalisation, aufzuheben |

Hinweise

| | |
|--------------------|-------------------------------------|
| [Red dashed line] | Richtprojekt (Stand: 1. April 2021) |
| [Blue dashed line] | Werkleitung Elektro |
| [Blue dashed line] | Werkleitung Wasser |
| [Pink dashed line] | Werkleitung Abwasser |
| [Scale bar] | Bemassung in Meter |

Daten der amtlichen Vermessung vom 7. Juli 2020

Strittmatter Partner AG | Vadianstrasse 37 | 9001 St. Gallen
T 071 222 43 43 | F 071 222 26 09
www.strittmatter-partner.ch | info@strittmatter-partner.ch

